



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ОРЕЛПРОЕКТ"

Член ассоциации "Саморегулируемая организация Гильдия  
архитекторов и проектировщиков" (ГАП СРО)  
ИНН 7710477231

Дом блокированной застройки, расположенный по адресу:  
Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи  
(поз.1)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Торцовая левая блок-секция тип 1

29-24-1м.л.-КЖ

Главный инженер проекта

С.Н. Поздняков

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

2024 г.



ООО "Орелпроект" ИНН 5700008967

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План технического этажа	
3	План 1 этажа	
4	План 2 этажа	
4	Схема расположения парапетов	
5	Перекрытие над техническим этажом	
6	Перекрытие над 1 этажом	
7	Перекрытие над 2 этажом	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация элементов технического этажа	
3	Спецификация элементов 1 этажа	
4	Спецификация элементов 2 этажа	
5	Спецификация элементов к схеме расположения парапетов	
6	Спецификация элементов перекрытия над техническим этажом	
7	Спецификация элементов перекрытия над 1 этажом	
8	Спецификация элементов перекрытия над 2 этажом	

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Прилагаемые документы	
29-24-1-КЖ.И	Опалубочные чертежи железобетонных изделий	

Общие данные

1. Проект разработан на основании задания на проектирование.

2. Рабочие чертежи разработаны с учетом следующих климатических и природных условий:

- расчетная температура наружного воздуха – минус 25°С (средняя наиболее холодной пятидневки);

- расчетное значение веса снегового покрова для III района– 1,5 кПа (150 кг/м2/);

- нормативное значение ветрового давления для II района – 0,30 кПа (30 кг/м2/);

- климатический район – II, подрайон – IIв;

- нормативная глубина промерзания грунта – суглинка 1,08 м, супеси 1,32 м.

3. Класс здания по уровню ответственности – нормальный (III); степень огнестойкости – I.

4. Класс здания по конструктивной пожарной опасности – С0; по функциональной пожарной опасности жилого дома – Ф1.3, нежилых помещений (офисных) – Ф4.3, котельной – Ф5.1.

5. Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.

№ 384–ФЗ “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений”.

№ 123–ФЗ “Технический регламент о требованиях пожарной безопасности”.

6. При руководстве работ руководствоваться требованиями:

- СП 4.8.13330.2019 “СНиП 12-01-2004 “Организация строительства”;

- СП 70.13330.2012 “СНиП 3.03.01-87 “Несущие и ограждающие конструкции”;

- СП 4.5.13330.2017 “СНиП 3.02.01-87 “Земляные сооружения, основания и фундаменты”;

- СП 63.13330.2018 “СНиП 52-01-2003 “Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения”;

- СП 28.13330.2017 “СНиП 2.03.11-85 “Защита строительных конструкций от коррозии.”

- СП 71.13330.2017 “Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87”;

- Постановление правительства РФ №1479 от 16.09.2020. “О противопожарном режиме”;

- СП 4.9.13330.2010 “Безопасность труда в строительстве” Часть 1. Общие требования;

- СНиП 12-04-2002 “Безопасность труда в строительстве” Часть 2. Строительное производство;

- ГОСТ Р 57997-2017 “Арматурные и закладные изделия сварные, соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Общие технические условия”;

- ВСН 37-96 “Указания по устройству фундаментов на естественном основании при строительстве жилых домов повышенной этажности”;

- ВСН 159-81 “Инструкция по применению добавок в цементных растворах при возведении жилых и общественных зданий в зимних и летних условиях”;

- Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте. Приказ Минтруда от 11.12.2020 №883н.

- Правила по охране труда при работе на высоте. Приказ минтруда №782н от 16.11.2020.

7. Эффективная удельная активность природных радионуклидов в строительных материалах не должна превышать допустимых норм для I класса согласно СанПиН 2.6.1.2523-09 “Нормы радиационной безопасности” (НРБ-99/2009).

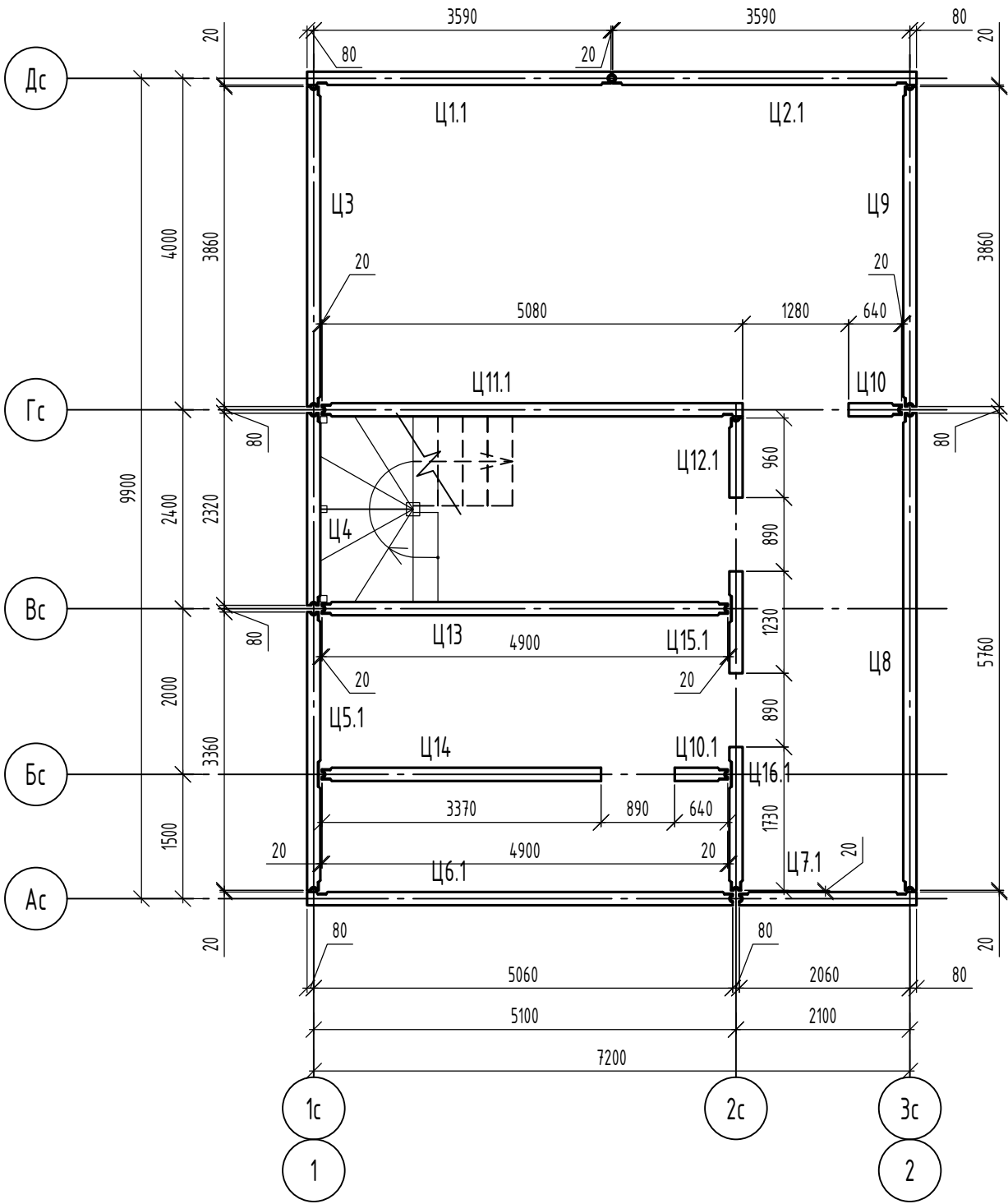
8. Данная проектная документация является интеллектуальной собственностью ООО “Орелпроект”. Привязка и размножение проектной документации без разрешения автора не допускается.

						29-24-1м.л.-КЖ				
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Севостьянов				Торцовая левая блок-секция тип 1		Р	1	
Провер.		Красов								
Гл. констр.		Зубенко								
						Общие данные		ООО “ Орелпроект”		
Н.контр.		Кузнецов								

Формат А3

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

План технического этажа



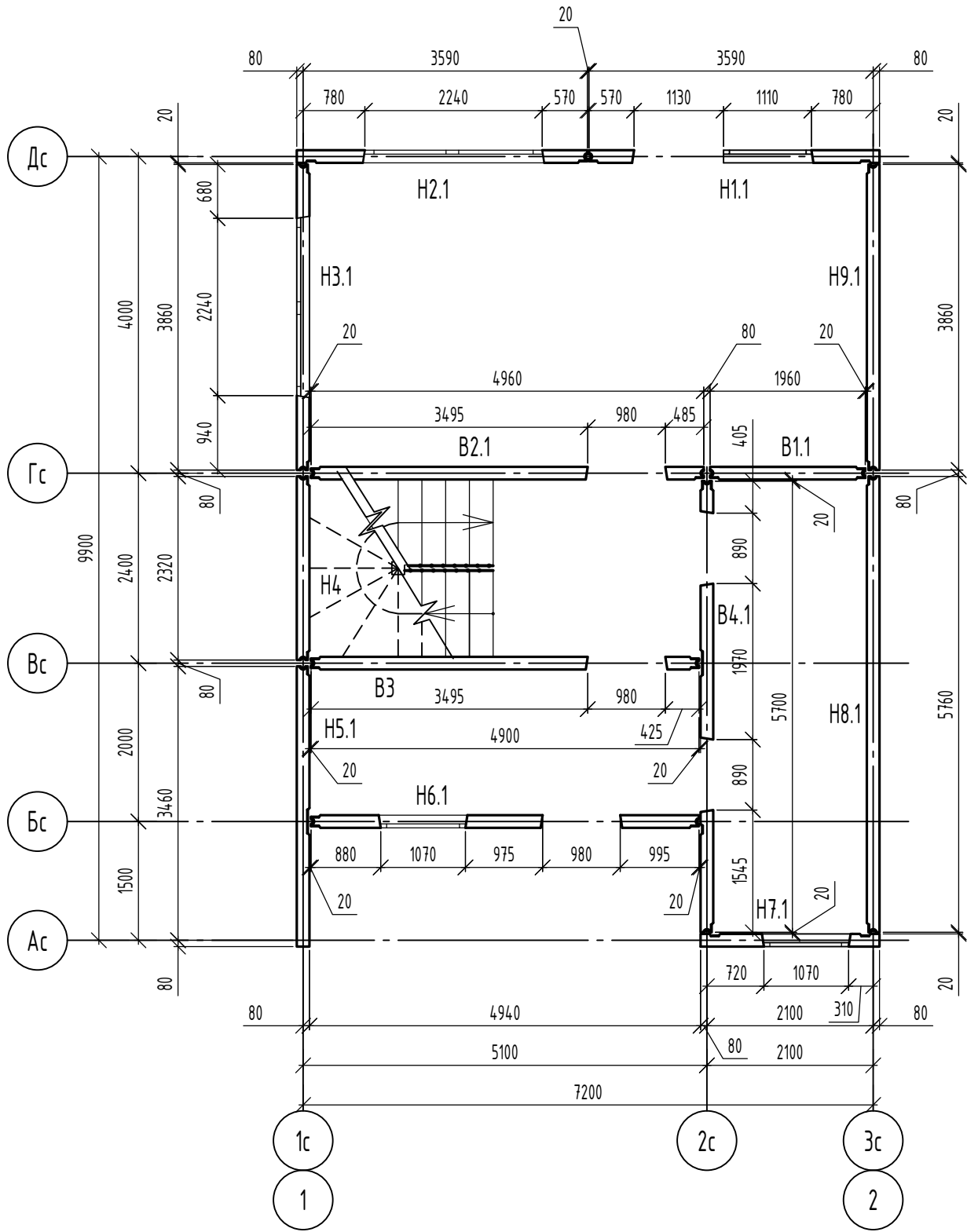
Спецификация элементов технического этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
Ц1.1	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц1.1	1		
Ц2.1	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц2.1	1		
Ц3	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц3	1		
Ц4	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц4	1		
Ц5.1	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц5.1	1		
Ц6.1	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц6.1	1		
Ц7.1	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц7.1	1		
Ц8	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц8	1		
Ц9	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц9	1		
Ц10	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц10	1		
Ц10.1	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц10.1	1		
Ц11.1	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц11.1	1		
Ц12.1	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц12.1	1		
Ц13	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц13	1		
Ц14	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц14	1		
Ц15.1	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц15.1	1		
Ц16.1	29-24-1-КЖ.И	Панель цокольная Ц16.1	1		

						29-24-1м.л.-КЖ			
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Севостьянов				Торцовая левая блок-секция тип 1	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Красов					Р	2	
Гл. констр.		Зубенко							
						План технического этажа	000 " Орелпроект"		
Н.контр.		Кузнецов							

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

План 1 этажа



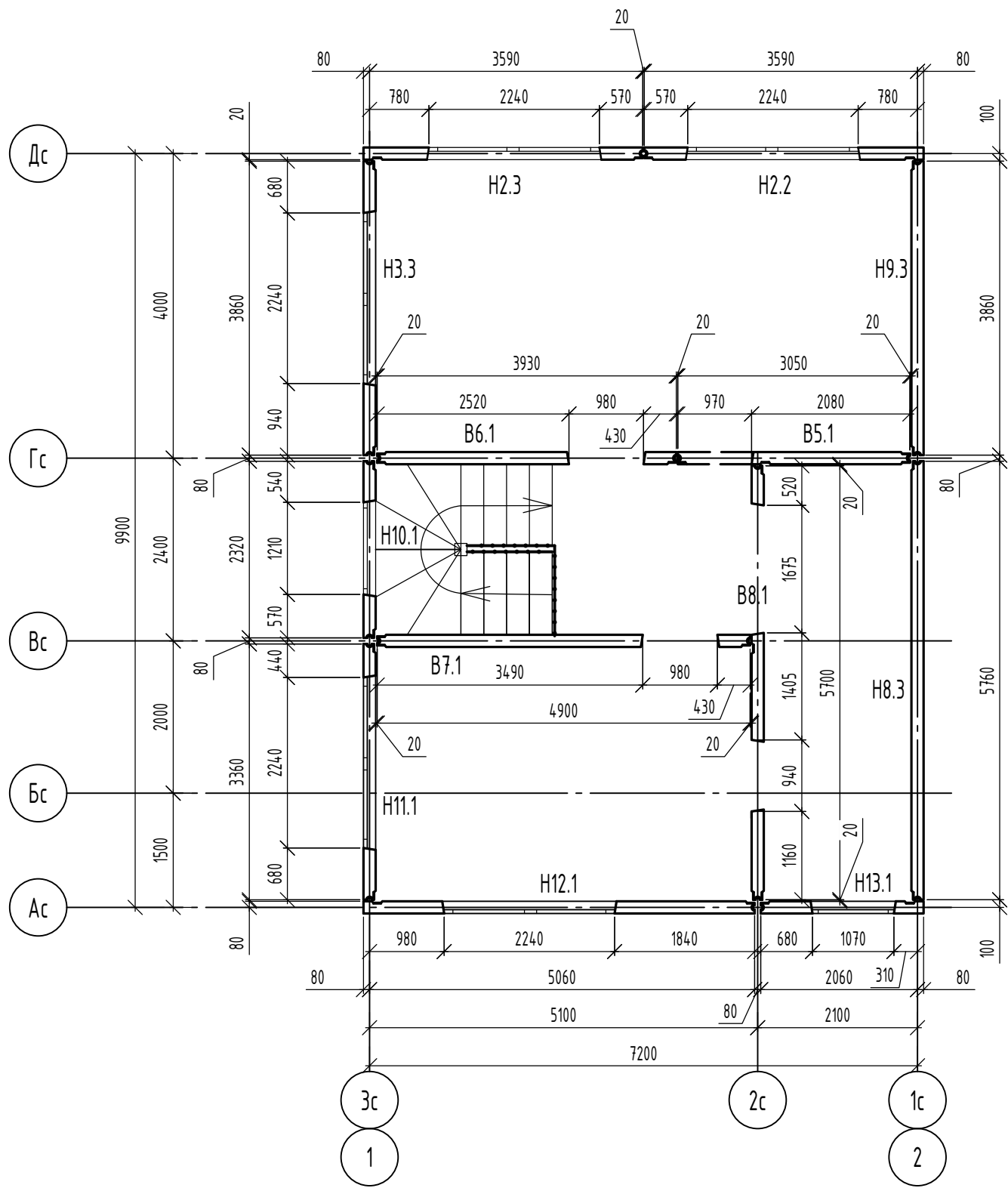
Спецификация элементов 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
H1.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H1.1	1		
H2.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H2.1	1		
H3.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H3.1	1		
H4	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H4	1		
H5.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H5.1	1		
H6.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H6.1	1		
H7.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H7.1	1		
H8.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H8.1	1		
H9.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H9.1	1		
B1.1	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B1.1	1		
B2.1	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B2.1	1		
B3	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B3	1		
B4.1	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B4.1	1		

						29-24-1м.л.-КЖ			
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Торцовая левая блок-секция тип 1	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Севостьянов						Р	3	
Провер.	Красов								
Гл. констр.	Зубенко					План 1 этажа	000 " Орелпроект"		
Н.контр.	Кузнецов								

Согласовано				
Инв. № подл.				
Гл. констр.				
Провер.				
Разраб.				
Изм.				
Дата				
Взам. инв. №				

План 2 этажа



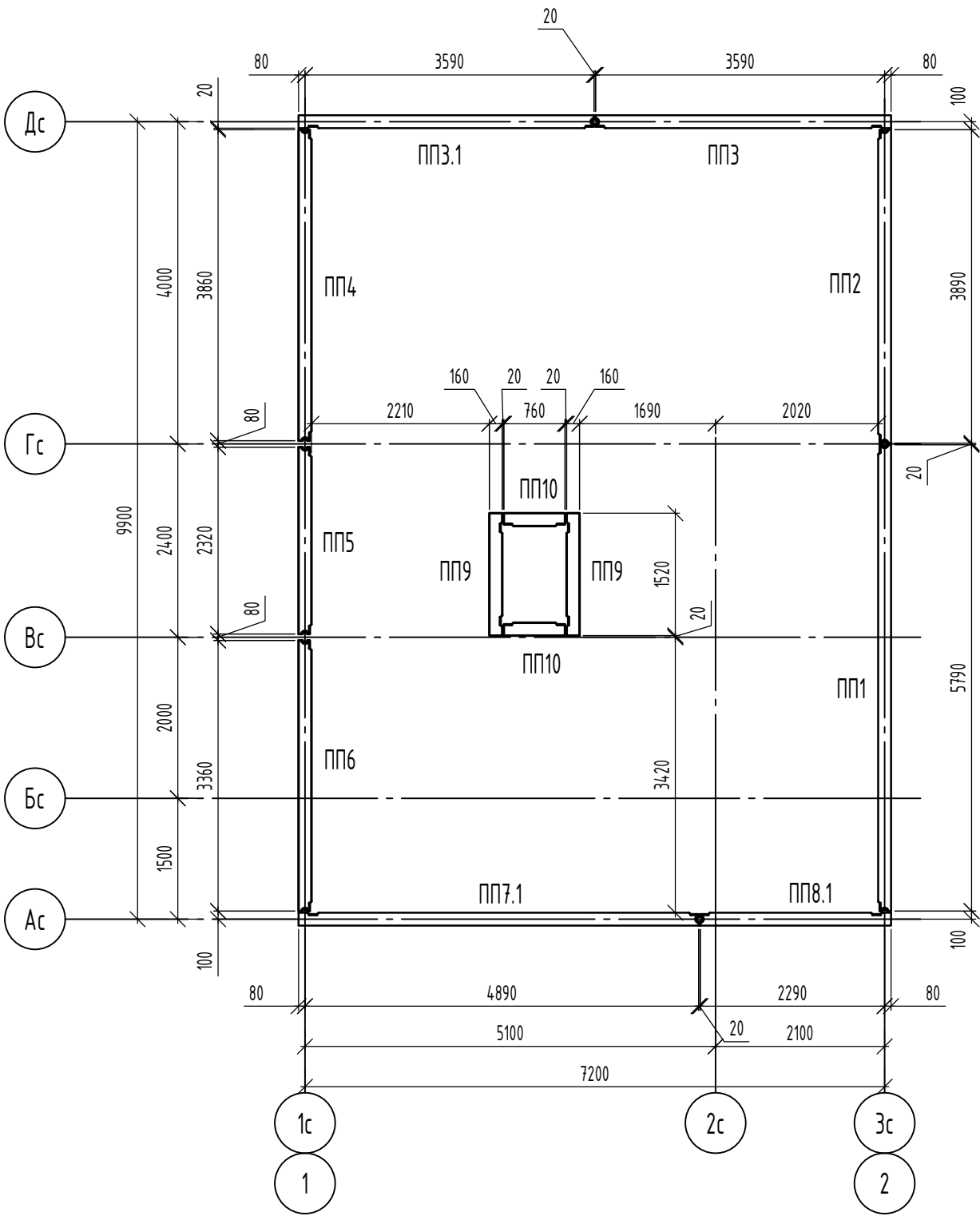
Спецификация элементов 2 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
H2.2	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H2.2	1		
H2.3	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H2.3	1		
H3.3	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H3.3	1		
H8.3	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H8.3	1		
H9.3	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H9.3	1		
H10.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H10.1	1		
H11.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H11.1	1		
H12.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H12.1	1		
H13.1	29-24-1-КЖ.И	Панель наружная H13.1	1		
B5.1	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B5.1	1		
B6.1	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B6.1	1		
B7.1	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B7.1	1		
B8.1	29-24-1-КЖ.И	Панель внутренняя B8.1	1		

						29-24-1м.л.-КЖ			
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Торцовая левая блок-секция тип 1	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Севостьянов					Р	4	
Провер.		Красов							
Гл. констр.		Зубенко				План 2 этажа	000 " Орелпроект"		
Н.контр.		Кузнецов							

Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Схема расположения парапетов



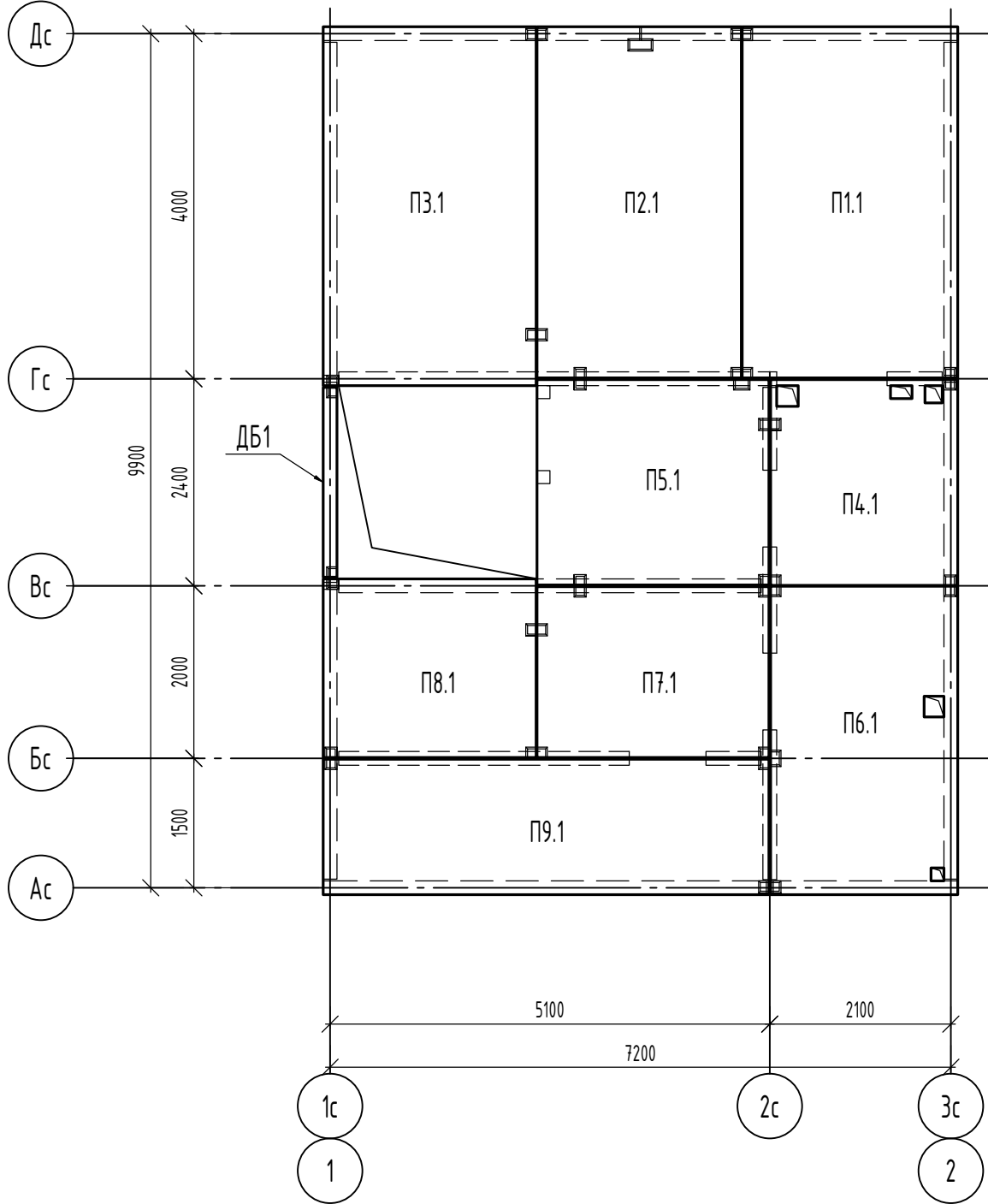
Спецификация элементов к схеме расположения парапетов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
ПП1	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП1	1		
ПП2	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП2	1		
ПП3	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП3	1		
ПП3.1	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП3.1	1		
ПП4	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП4	1		
ПП5	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП5	1		
ПП6	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП6	1		
ПП7.1	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП7.1	1		
ПП8.1	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП8.1	1		
ПП9	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП9	2		
ПП10	29-24-1-КЖ.И	Панель парапетная ПП10	2		

						29-24-1м.л.-КЖ			
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Севостьянов					Торцовая левая блок-секция тип 1	Стадия	Лист	Листов
Провер.	Красов						Р	5	
Гл. констр.	Зубенко								
						Схема расположения парапетов	ООО " Орелпроект"		
Н.контр.	Кузнецов								

Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Перекрытие над техническим этажом



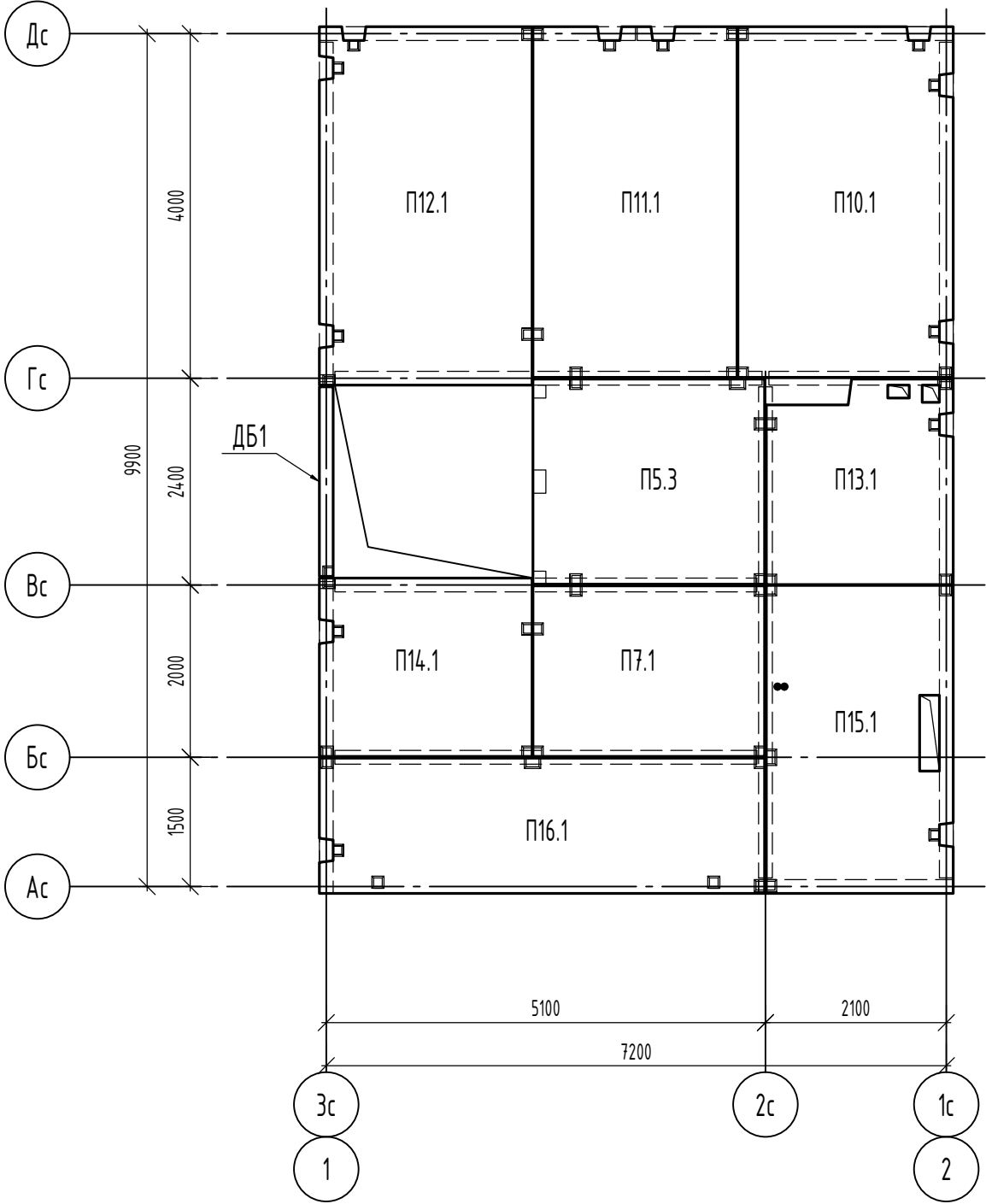
Спецификация элементов перекрытия над техническим этажом

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
П1.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П1.1	1		
П2.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П2.1	1		
П3.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П3.1	1		
П4.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П4.1	1		
П5.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П5.1	1		
П6.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П6.1	1		
П7.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П7.1	1		
П8.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П8.1	1		
П9.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П9.1	1		
ДБ1	29-24-1-КЖ.И	Доборный элемент ДБ1	1		

						29-24-1м.л.-КЖ			
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Севостьянов					Торцовая левая блок-секция тип 1	Стадия	Лист	Листов
Провер.	Красов						Р	6	
Гл. констр.	Зубенко								
						Перекрытие над техническим этажом	ООО " Орелпроект"		
Н.контр.	Кузнецов								

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Перекрытие над 1 этажом



Спецификация элементов перекрытия над 1 этажом

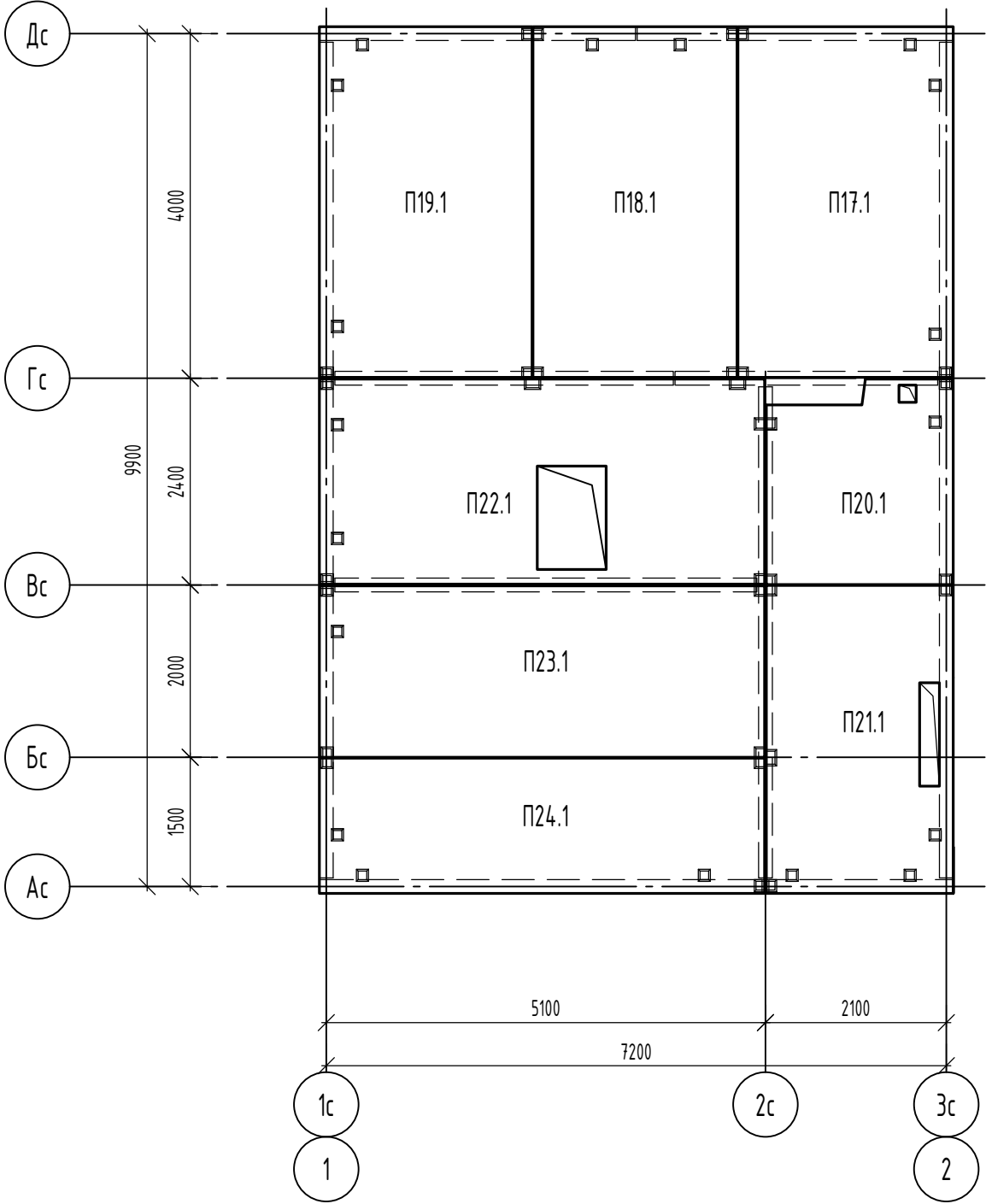
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
П5.3	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П5.3	1		
П7.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П7.1	1		
П10.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П10.1	1		
П11.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П11.1	1		
П12.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П12.1	1		
П13.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П13.1	1		
П14.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П14.1	1		
П15.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П15.1	1		
П16.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П16.1	1		
ДБ1	29-24-1-КЖ.И	Доборный элемент ДБ1	1		

						29-24-1м.л.-КЖ			
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Севостьянов				Торцовая левая блок-секция тип 1	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Красов					Р	7	
Гл. констр.		Зубенко							
						Перекрытие над 1 этажом	ООО " Орелпроект"		
Н.контр.		Кузнецов							



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Перекрытие над 2 этажом



Спецификация элементов перекрытия над 2 этажом

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
П17.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П17.1	1		
П18.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П18.1	1		
П19.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П19.1	1		
П20.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П20.1	1		
П21.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П21.1	1		
П22.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П22.1	1		
П23.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П23.1	1		
П24.1	29-24-1-КЖ.И	Панель перекрытия П24.1	1		

						29-24-1м.л.-КЖ			
						Дом блокированной застройки, расположенный по адресу: Орловская область, Орловский муниципальный округ, д. Никуличи (поз.1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Севостьянов					Торцовая левая блок-секция тип 1	Стадия	Лист	Листов
Провер.	Красов						Р	8	
Гл. констр.	Зубенко								
						Перекрытие над 2 этажом	000 " Орелпроект"		
Н.контр.	Кузнецов								